

Økonomiudvalget

Byudvikling

Nr. 1 Salg af jord til boligformål

Funktion: 00.22.02

Bevill.program: 2110000, 2110002,
2110050

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	-27.290.400	-35.554.300	-35.776.100	-56.555.400
Afledt drift	0	0	0	0

Indtægterne omfatter salg af jord til boligformål i henhold til byggemodningsplanen. I perioden 2025-2028 forventes solgt 42 parcelhusgrunde årligt og gennemsnitlig i den 4-årige periode 38 storparcels enheder årligt.

Nr. 2 Salg af jord til erhvervsformål

Funktion: 00.22.03

Bevill.program: 2011001, 2011038

Indtægterne omfatter salg af jord til erhvervsformål i henhold til byggemodningsplanen. I 2025-2028 forventes der solgt gennemsnitlig 20 ha erhvervsjord årligt, dertil tillægges salg i forbindelse med Esbjerg Strand og 3 store erhvervsområder.

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	-230.350.000	-32.450.000	-122.300.000	-62.900.000
Afledt drift	0	0	0	0

Nr. 3 Køb af jord i henhold til Aktiv Jordpolitik

Funktion: 00.22.05

Bevill.program: 2012001, 2012023,
2012029

Beløbene er afsat til køb af jord i henhold til den af Byrådet vedtagne "Aktiv Jordpolitik", samt køb/salg af mindre jordlodder, der ikke kan henføres til bolig- og erhvervsformål.

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	49.733.200	42.333.200	42.333.200	42.333.200
Afledt drift	0	0	0	0

Nr. 4 Salg af faste ejendomme

Funktion: 00.25.13

Bevill.program: 2013001

Indtægterne omfatter salg af 2 sten-/finnehuse årligt, samt andre ejendomme som ifølge Byrådets beslutning udbydes til salg ved lejeledighed.

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	-11.300.000	-3.400.000	-3.400.000	-3.400.000
Afledt drift	0	0	0	0

Byggeprojekter

Nr. 5 Strandgården, nedrivning del af bygn.

Funktion: 05.30.27

Bevill.program: 2301023

Nedrivning af del af bygning finansieres af FSO. Opførelse af byggeri til udekørende hjemmeplejeteam i Hjerting.

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	950.000	0	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

Nr. 6 Bøge Allé 7, Ribelund, ombyg. og udvidelse

Funktion: 05.28.23

Bevill.program: 2301025

Om- og tilbygning af botilbud under Specialcentret Ribelund.

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	2.750.000	0	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

Nr. 7 Skoletilbud Ribelund, opførelse

Funktion: 03.22.08
 Bevill.program: 2301026

Opførelse af nyt skoletilbud på Ribelundområdet til 12 elever fra Specialundervisningscentret.

	Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb		15.600.000	0	0	0
Afledt drift		0	0	0	0

Nr. 8 Bakkeskolen springhal

Funktion: 03.22.01
 Bevill.program: 2301020

Opførelse af ca. 1.050 m2 springhal på Bakkeskolen Cosmos.

	Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb		5.000.000	0	0	0
Afledt drift		0	0	0	0

Nr. 9 Ribe Svømmebad, udvidelse

Funktion: 03.22.18
 Bevill.program: 2301021

Fjernelse af eksisterende bassin, samt opførelse og udvidelse af eksisterende svømmebad i Ribe.

	Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb		8.240.000	0	0	0
Afledt drift		0	0	0	0

Nr. 10 Forund. Kulturskolens flytning til Tobakken

Funktion: 03.22.18
 Bevill.program: 2301028

Forundersøgelse vedr. evt. flytning af Kulturskolen mv. til lokaler på Tobakken.

	Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb		1.500.000	0	0	0
Afledt drift		0	0	0	0

Politisk organisation**Nr. 11 Forventet tidsforskydning**

Funktion: 00.25.13
 Bevill.program: 1000000

Forventet tidsforskydning.

	Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb		-147.278.000	0	0	0

Nr. 12 Ikke prioriterede anlægsprojekter

Funktion: 00.25.13
 Bevill.program: 1000002

Pulje for ikke bevilgede anlægsprojekter.

	Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb		0	0	0	25.000.000

Nr. 13 Ombygning af Fiskeri og Søfartsmuseum

Funktion: 00.25.13
 Bevill.program: 1000002

Der er i alt afsat 50 mio. kr. til medfinansiering af anlægsprojekter til ombygningen og nytænkning af Fiskeri og Søfartsmuseet ("Museet").

	Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb		10.000.000	20.000.000	20.000.000	0

Administration

Nr. 14 Stengårdsvejssekretariatet – Tiltag i forbindelse med det pågående arbejde for omdannelsesområdet

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	7.800.000	4.400.000	4.500.000	25.000.000

Funktion: 06.45.51

Bevill.program: 2100000, 2100001, 2100002, 2100003

Projektet indeholder igangsættelse af 3 etaper:

- Etape 1 – Kvarters Loop
- Etape 2 – Stengårdsvej til klimagade
- Etape3 – Kvarters- og Markedsplads

Plan & Byudviklingsudvalget

Byfornyelse

Nr. 15 Byfornyelsesaktiviteter og Bymidtesamarbejdet

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb, udgift	34.681.900	37.453.100	22.574.300	19.042.000
Anlægsbeløb, Indtægt	-5.062.000	-1.233.500	0	0
Anlægsbeløb, Netto	29.619.900	36.219.600	22.574.300	19.042.000

Funktion: 00.25.15

Bevill.program:

2121001,2122001,2122002,2123001,2124001,2125001,2125002,2126001,2127001,2128001,2129001

Der er afsat beløb til byfornyelsesaktiviteter og Bymidtesamarbejdet. De igangværende byfornyelsesprojekter omfatter bl.a. områdefornyelse i Bymidte Vest (Esbjerg), områdefornyelse på Mandø, områdefornyelse i Ribe og bygningsfornyelse i Endrup. Områdefornyelse i Banegårdskvarteret (Esbjerg) og i Endrup er under opstart. Dertil kommer projekter under de 3 byfora (Esbjerg, Ribe og Bramming). Indtægten svarer til byfornyelsesprojekternes forventede statsrefusion.

Veje og grønne områder

Afledt drift vedr. byggemodning af grønne områder beregnes som arealtilgang.

Afledt drift vedr. byggemodning af veje beregnes med 2% af anlægssummen det efterfølgende år.

Nr. 16 Arkæologiske arbejder

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	5.000.000	10.000.000	5.000.000	5.000.000

Funktion: 00.22.05

Bevill.program: 2131001

2025-28 Der er afsat beløb til arkæologiske udgravninger i byudviklingsområder ifølge byggemodningsplanen, således standsning af anlægsprojekter undgås.

Nr. 17 Kloakering af kolonihaver

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	1.800.000	0	0	0

Funktion: 00.28.20

Bevill.program: 2200000

2025 Beløbet anvendes til kloakering af haveforeningen Rosenvængets Alle.

Boligformål - grønne områder**Grønne områder - boligformål, vestlige del af kommunen**

Nr. 18 Hjerting	Budgetår				
	2025	2026	2027	2028	
Anlægsbeløb	761.400	674.300	450.000	250.000	

Funktion: 00.28.20

Bevill.program: 2025000

2025-28 Etableringspleje af grønne områder etableringspleje af grønne områder i Marbækparken etape 1 og 2 samt anlæg og etableringspleje af grønne områder i Breinholtparken etape 1 og 2.

Nr. 19 Guldager	Budgetår				
	2025	2026	2027	2028	
Anlægsbeløb	700.000	50.000	225.000	175.000	

Funktion: 00.28.20

Bevill.program: 2025000

2025-28 anlæg og etableringspleje af grønne områder nord for Guldagervej etape 1 og 2.

Nr. 20 Sønderis	Budgetår				
	2025	2026	2027	2028	
Anlægsbeløb	820.000	937.700	315.000	315.000	

Funktion: 00.28.20

Bevill.program: 2025000

2025-28 Anvendes etableringspleje af grønne områder i Erisvænget etape 1 og 2, anlæg og etableringspleje af grønne områder i Plutovænget og Neptunvænget etape 1 og 2, samt anlæg af grønne områder syd for Erisvænget etape 1 og 2.

Nr. 21 Andrup	Budgetår				
	2025	2026	2027	2028	
Anlægsbeløb	245.700	90.000	470.000	135.000	

Funktion: 00.28.20

Bevill.program: 2025000

2025-28 Anvendes til etableringspleje af grønne områder i Nørregårdsparken etape 4. Samt anlæg af grønne områder og etableringspleje i Østergårdsparken og på Østergårds Alle.

Nr. 22 Vester Nebel	Budgetår				
	2025	2026	2027	2028	
Anlægsbeløb	0	212.000	65.000	65.000	

Funktion: 00.28.20

Bevill.program: 2025000

2026-28 Anvendes til anlæg og etableringspleje af grønne områder ved Tranbergvænget.

Nr. 23 Tjæreborg	Budgetår				
	2025	2026	2027	2028	
Anlægsbeløb	431.400	591.400	195.000	195.000	

Funktion: 00.28.20

Bevill.program: 2025000

2025-28 Anvendes til anlæg og etableringspleje af grønne områder på alle etaper Ejlif Krogagers Vej.

Nr. 24 Gjesing	Budgetår				
	2025	2026	2027	2028	
Anlægsbeløb	200.000	0	0	0	

Funktion: 00.28.20

Bevill.program: 2025000

2025 Anvendes til etableringspleje på området ved Krebsstiens "ældreby".

Grønne områder - boligformål, østlige del af kommunen**Nr. 25 Bramming**

Funktion: 00.28.20
Bevill.program: 2025000

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	654.300	207.000	1.671.800	1.524.700

2025-28 Anvendes til etableringspleje af grønne områder i Stejlgårdsparken samt anvendes til anlæg og etableringspleje af grønne områder Wendelparken etape 1 samt anlæg af grønne områder i Wendelparken etape 2.

Nr. 26 Gørding

Funktion: 00.28.20
Bevill.program: 2025000

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	115.700	0	0	0

2025 Anvendes til etableringspleje af grønne områder ved Bavnehøj og etableringspleje ved Rugmarken.

Nr. 27 Hunderup

Funktion: 00.28.20
Bevill.program: 2025000

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	64.300	0	0	0

2025 Anvendes til etableringspleje af grønne områder på Jægervænget.

Grønne områder – boligformål, sydlige del af kommunen**Nr. 28 Ribe**

Funktion: 00.28.20
Bevill.program: 2025000

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	481.500	601.500	464.000	234.000

2025-28 Anvendes til anlæg og etableringspleje af grønne områder i Bjerreskovparken og Klostermarken.

Erhvervsformål – grønne områder**Nr. 29 Kjersing**

Funktion: 00.28.20
Bevill.program: 2025000

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	250.000	250.000	250.000	250.000

2025-28 Anvendes til anlæg og etableringspleje af grønne områder i Kjersing.

Nr. 30 Gørding

Funktion: 00.28.20
Bevill.program: 2025000

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	8.000	8.000	0	0

2025-27 Anvendes til etableringspleje af grønne områder ved Annesmindevej, Gørding.

Nr. 31 Veldbæk

Funktion: 00.28.20
Bevill.program: 2025000

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	371.400	71.400	71.400	71.400

2025-28 Anvendes til anlæg og etableringspleje af grønne områder i Veldbæk.

Nr. 32 Esbjerg N, erhverv

Funktion: 00.28.20
Bevill.program: 2025000

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	6.200.000	7.600.000	1.000.000	0

2025-27 Anvendes til anlæg og etableringspleje af grønne områder i erhvervsområde ved Esbjerg N.

Nr. 33 Storegade/Motorvejen

Funktion: 00.28.20
Bevill.program: 2025000

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	6.300.000	0	0	0

2025 Anvendes til anlæg og etableringspleje af grønne områder i erhvervsområde ved Motorvejen og Storegade, Esbjerg.

Vej arbejder/boligformål**Veje inkl. belysning – boligformål, vestlige del af kommunen****Nr. 34 Hjerting**

Funktion: 02.28.22
Bevill.program: 2250000

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	7.390.200	0	0	0

2025 Anlæg af veje til Breinholtparken etape 2.

Nr. 35 Sønderris

Funktion: 02.28.22
Bevill.program: 2250000

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	6.116.900	10.000.000	1.529.200	0

2025-27 Anlæg af tunnel og rundkørsel i forbindelse med 2 storparceller syd for Erisvænget, samt anlæg og færdiggørelse af veje.

Nr. 36 Vester Nebel

Funktion: 02.28.22
Bevill.program: 2250000

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	2.377.600	0	594.400	0

2025-27 Anlæg af veje og færdiggørelse af Tranbergvænget.

Nr. 37 Andrup

Funktion: 02.28.22
Bevill.program: 2250000

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	4.378.400	0	0	0

2025 Anlæg af veje ved nyt område i Andrup syd etape 2.

Nr. 38 Tjæreborg

Funktion: 02.28.22
Bevill.program: 2250000

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	3.648.000	0	0	0

2025 Anlæg af veje Ejlf Krogagersvej, etape 7.

Veje incl. belysning – boligformål, østlig del af kommunen

Nr. 39 Bramming	Budgetår	2025	2026	2027	2028
Funktion: 02.28.22 Bevill.program: 2250000	Anlægsbeløb	10.285.600	6.768.700	2.571.400	752.400

- 2025-28 Færdiggørelse af veje Wendelparken etape 1. Anlæg af veje og nedrivning af bygninger i forbindelse med byggemodning af to storparceller til etagebyggeri ved Idræts Alle.
- 2026-28 Anlæg og færdiggørelse af veje Wendelparken etape 2.

Veje inkl. belysning – boligformål, sydlige del af kommunen

Nr. 40 Ribe	Budgetår	2025	2026	2027	2028
Funktion: 02.28.22 Bevill.program: 2250000	Anlægsbeløb	3.624.000	0	9.350.000	9.075.000

- 2025 Anlæg af veje boligområde ved Klostermarken etape 2.
- 2027-28 Byggemodning af Jernstøberigrunden.

Nr. 41 Veje - færdiggørelse	Budgetår	2025	2026	2027	2028
Funktion: 02.28.22 Bevill.program: 2250000	Anlægsbeløb	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000

- 2025-28 Færdiggørelse af byggemodningsområder i hele Kommunen.

Vejarbejder/erhvervsformål

Nr. 42 Esbjerg Strand, etape 1	Budgetår	2025	2026	2027	2028
Funktion: 02.28.22 Bevill.program: 2250011	Anlægsbeløb	0	9.000.000	0	0

- 2026 Til udførelse af den resterende del af byggemodningen.

Nr. 43 Øvrige erhvervsområder	Budgetår	2025	2026	2027	2028
Funktion: 02.28.22 Bevill.program: 2250000	Anlægsbeløb	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000

- 2025-28 Etablering af industriveje i øvrige erhvervsområder.

Nr. 44 Esbjerg N, Erhverv	Budgetår	2025	2026	2027	2028
Funktion: 02.28.22 Bevill.program: 2250000	Anlægsbeløb	18.800.000	17.400.000	14.000.000	0

- 2025-27 Anvendes til byggemodning af erhvervsområde i Esbjerg N.

Nr. 45 Storegade/Motorvejen	Budgetår	2025	2026	2027	2028
Funktion: 02.28.22 Bevill.program: 2250000	Anlægsbeløb	15.500.000	0	0	0

- 2025 Anvendes til byggemodning af erhvervsområde ved Motorvejen og Storegade, Esbjerg.

Andre anlæg grøn**Nr. 46 Byparken, realisering af konkurrenceprojektet**

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	100.000	0	0	0

Funktion: 00.28.20
Bevill.program: 2015000

2025 Beløbet anvendes til gennemførelse af udvalgte elementer fra konkurrenceforslaget.

Nr. 47 Den Grønne Ring og Spektrumparken

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	7.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000

Funktion: 00.28.20
Bevill.program: 2015002

2025-28 Anvendes til etablering af udvalgte delprojekter af Den Grønne Ring og Spektrumparken.

Nr. 48 "Den skæve bane"

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	1.000.000	0	0	0

Funktion: 00.28.20
Bevill.program: 201500x

2025 Beløbet anvendes til rydning af EK strækning. Der afsættes 1 mio. kr. i 2025 til første del af projektet og der indledes en dialog med de andre kommuner om deres del af finansieringen.

Nr. 49 Tjæreborg gamle grusgrav (Sneum-Tjæreborg lokalråd)

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	300.000	0	0	0

Funktion: 00.28.20
Bevill.program: 2015004

2025 Beløbet anvendes til at realisere noget af Masterplanen for området.

Sandflugt/Diger**Nr. 50 Darum-Tjæreborg Dige, forstærkning af diget**

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	2.000.000	25.500.000	25.800.000	-29.100.000

Funktion: 00.38.54
Bevill.program: 2054000

2025-28 Anvendes til nødvendig forstærkning af Darum-Tjæreborg dige. Projektets samlede sum er: 57,3 mio. kr. heraf finansieres op til 80% af de reelt afholdte anlægsudgifter på max 29,1 mio. kr. fra Kystbeskyttelsespuljen.

Nr. 51 Stormflodssikring af Esbjerg By, fase 1

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	18.500.000	26.200.000	16.700.000	-17.054.000

Funktion: 00.38.54
Bevill.program: 2054001

2025-28 Anvendes til kommunalt fællesprojekt efter Kystbeskyttelseslovens bestemmelser for fase 1 af stormflodssikring af Esbjerg by. Projektet består af en højvandsmur der etableres på den vestlige side af H. E. Blumes Vej/Adgangsvejen på strækningen fra Esbjerg Strand mod nord til Niels Juels Gade mod syd. Projektets samlede sum er: 63,7 mio. kr. heraf finansieres 40% af entreprenørudgifterne på 42,6 mio. kr. af Kystdirektoratets statslige kystbeskyttelsespulje.

Nr. 52 Renovering af sluseporte ved Kongeåslusen

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	400.000	4.400.000	0	0

Funktion: 00.38.54

Bevill.program: 2054003

2025-26 Beløbet anvendes udarbejdelse af nærmere procedure for udskiftning af sluseportene, samt udarbejdelse af udbudsmateriale og udførelse af reparationsarbejder.

Fælles formål**Nr. 53 Opførelse af parkeringskælder i Esbjerg**

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	2.000.000	24.000.000	24.000.000	0

Funktion: 02.22.01

Bevill.program: 2010000

2025-27 Anvendes til opførelsen af en parkeringskælder i Esbjerg Midtby, hvor ladestandere til el-biler skal indgå som et naturligt element i etableringen.

Nye veje reguleringer**Nr. 54 Gadelys, løbende udskiftninger mv.**

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000

Funktion: 02.28.22

Bevill.program: 2320001

2025-28 Anvendes til løbende udskiftning af ældre "konventionelle" lyskilder, samt opretning af fejlramte og ulovlige kabler.

Nr. 55 Lys ved Ribe Domkirke.

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	500.000	0	0	0

Funktion: 02.28.22

Bevill.program: 2320001

2025-28 Anvendes til løbende udskiftning af ældre "konventionelle" lyskilder, samt opretning af

Broer**Nr. 56 Rådmandsvejle Bro**

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	0	0	500.000	5.250.000

Funktion: 02.28.22

Bevill.program: 2350000

2027-28 Anvendes til projektering og renovering af den nedslidte bro, så den kan bære særtransporter.

Stier**Nr. 57 Etablering af cykelstier i Esbjerg Kommune**

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	7.867.000	7.867.000	7.867.000	7.867.000

Funktion: 02.28.22

Bevill.program: 2360007

2025-28 Anvendes til anlæg af diverse cykelstier i Esbjerg kommune.

Nr. 58 Cykelstier langs Vadehavsdigerne

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	0	0	1.281.000	0

Funktion: 02.28.22
Bevill.program: 2360001

2027 Der blev i 2020 givet 4.400.000 kr. til asfaltering af Vadehavsdigerne, strækningen mellem Darum og kommunegrænsen mod Tønder er færdigrenoveret. Beløbet i 2027 anvendes til renovering af strækningen langs Darum-Tjæreborg diget, efter endt renovering af diget.

Nr. 59 Cykelsti Bramming - St. Darum

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	-4.612.500	0	0	0

Funktion: 02.28.22
Bevill.program: 2360003

2025 Anvendes til projektering og planlægning af cykelsti mellem Bramming og St. Darum. Tilskud til stien fra Vejdirektoratet.

Nr. 60 Cykelsti, Grimstrup-Endrup og Størsbølvej

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	500.000	0	0	0

Funktion: 02.28.22
Bevill.program: 2360009

2025 Anvendes til etablering af cykelstier langs Hovedvej A1 og Størsbølvej.

Andre anlægsarbejder**Nr. 61 Pulje til lokalrådsønsker**

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	375.000	375.000	375.000	375.000

Funktion: 02.28.22
Bevill.program: 2370014

2025-28 Anvendes til at opfylde ønsker fra lokalrådene i Esbjerg Kommune.

Nr. 62 Sikkerhedsfremmende foranstaltninger og trafikstøj-dæmpning

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	6.883.600	6.883.600	5.883.600	5.883.600

Funktion: 02.28.23
Bevill.program: 2340016

2025-28 Beløbene anvendes til sikkerhedsfremmende foranstaltninger og trafikstøjdæmpning.

Nr. 63 Fastholdelse af kapitalapparat veje mv.

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	18.900.000	20.900.000	22.900.000	25.900.000

Funktion: 02.28.23
Bevill.program: 2340015

2025-28 Anvendes til fortsat vedligeholdelse af kapitalapparatet (veje, stier, afvanding, broer, tunneller, gadebelysning, signaler, skilte, afmærkning, gadetræer og grønne områder).

Nr. 64 Pulje til intelligent trafikstyring i Esbjerg Kommune

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	2.500.000	2.000.000	0	0

Funktion: 02.28.23

Bevill.program: 2340003

2025-2026 Der blev i 2018 givet 400.000 kr. til projektering. Beløbet i budgetperioden anvendes til intelligent trafikstyring af kommunens signalanlæg, der løbende tager højde for de faktiske trafikforhold.

Nr. 65 Pulje til realisering af de eksisterende landsbyplaner

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	750.000	0	0	0

Funktion: 02.28.22

Bevill.program: 2370002

2025 Anvendes til realisering af de eksisterende landsbyplaner.

Nr. 66 Signalanlæg i krydset Hjerting Landevej/Vestkystvej samt ombygning af krydset

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	4.000.000	0	0	0

Funktion: 02.28.22

Bevill.program: 2370003

2025 Anvendes til projektering og etablering af signalanlæg, samt ombygning af krydset.

Nr. 67 Trafikplan, Ribe by

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	300.000	0	0	0

Funktion: 02.28.23

Bevill.program: 2340008

2025 Anvendes til tællinger og indsamling af data om trafikken i Ribe samt igangsættelse af forsøg for en større fredeliggørelse af middelalderbyen i sommermånederne.

Nr. 68 Forundersøgelse af parkeringskapaciteten i Esbjerg Midtby

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	1.060.000	0	0	0

Funktion: 02.28.23

Bevill.program: 2340005

2025 Beløbet anvendes en behovsanalyse, som skal afdække det fremtidige parkeringsbehov, både antalsmæssigt og geografisk i Esbjerg Midtby.

Nr. 69 Sideudvidelse Hjortvadvej, Ribe

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	2.300.000	2.000.000	0	0

Funktion: 02.28.23

Bevill.program: 2340012

2025-26 Anvendes til at øge vejbredden på Hjortvadvej i Ribe.

Nr. 70 Nødvendige anlægsarbejder ifm. omlægning af by-buskørsel i Esbjerg

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	1.920.000	-1.080.000	0	0

Funktion: 02.28.23

Bevill.program: 2340013

2025 Anvendes til etablere nye stoppesteder/buslommer i Esbjerg efter omlægning af rutenettet.
2026 Tilskud fra Trafikstyrelsen.

Nr. 71 Pulje til trafikikkerhed til prioritering i udvalget

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	0	5.000.000	5.000.000	0

Funktion: 02.28.23

Bevill.program: 2340019

2026-27 Anvendes til Plan & Byudviklingsudvalgets prioritering af trafikikkerhed i form af udbygning og renovering af vejkryds og signalanlæg.

Nr. 72 Ombygning af krydset Tarpbagevej/Vestkystvej

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	3.000.000	0	0	0

Funktion: 02.28.22

Bevill.program: 2370008

2025 Anvendes til ombygning af krydset Tarpbagevej/Vestkystvej.

Nr. 73 Undersøgelse af Skibbroens tilstand

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	200.000	0	0	0

Funktion: 02.28.23

Bevill.program: 2340018

2025 Anvendes til at undersøge Skibbroens tilstand, for at klarlægge om der er behov for reparationer.

Klima & Miljøudvalget**Byggeri, Vedligehold og Energi****Nr. 74 Oprettning af kommunale ejendomme**

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000
Afledt drift	0	0	0	0

Funktion: 00.25.10

Bevill.program: 2301001

Ramme afsat til større prioriterede opretningsopgaver.

Prioriteringen sker ud fra et bygningssyn, der sammen med ejendommens klassifikation danner grundlag for en vedligeholdelsesplan.

Nr. 75 PCB Screeningspulje

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	1.000.000	0	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

Funktion: 00.25.10

Bevill.program: 2301004

PCB miljøscreeningspulje, puljen anvendes løbende til miljøundersøgelser af de bygninger, som er fra tidsrummet 1950-77, hvor PCB blev anvendt. Der er ingen tidshorisont på anvendelsen, da den benyttes, når bygninger anbefales udbygget eller renoveret.

Nr. 76 Separatkloakering af kommunale ejendomme

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	10.380.000	6.069.600	5.753.100	5.073.100
Afledt drift	0	0	0	0

Funktion: 00.25.10

Bevill.program: 2301002

Anvendes til separatkloakering af Esbjerg kommunes ejendomme og øvrige bygninger, hvor kommunen ejer jorden, bl.a. offentlige toiletter, spejder- og klubhuse, idræts- og svømmehaller og fritidscentre mv. Separatkloakeringen udføres for hver ejendom efter forsyningen har separatkloakeret hovedledningerne i vejen. Teknik & Miljø har i samarbejde med Rambøll udarbejdet et budget for kommunens ejendomme, samt et budget for de øvrige bygninger.

Nr. 77 Energibesparende foranstaltninger, ramme

Funktion 00.25.10
Bevill.program: 2301003

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	1.149.200	1.149.200	1.149.200	1.149.200
Afledt drift	-115.492	-190.508	-265.418	-337.218

Rammen er afsat til diverse energibesparende foranstaltninger i kommunens bygninger/ institutioner i henhold til Esbjerg kommunes klimabæredygtighedsplan.

Afledt drift: Et års besparelse budgetteres som 6,25 % af investeringen. Besparelsen træder i kraft medio det år, investeringen er foretaget.

Nr. 78 Faldsikring på tage, AT-Lovkrav

Funktion 00.25.10
Bevill.program: 2301027

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	2.500.000	2.500.000	2.500.000	0
Afledt drift	0	0	0	320.000

Udførsel af faldsikring på flade tage, som er påkrævet af Arbejdstilsynet.

Afledt drift består af årlige eftersyn.

Nr. 79 Tilslutning af skole/daginstitution til Cobra varme i Grimstrup og Vejrup

Funktion 00.25.13
Bevill.program: 2301030

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	400.000	0	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

Tilslutning af skole/daginstitution i Grimstrup og Vejrup til fjernvarmeløsningen leveret af Cobra varme.

Miljø**Vandløb****Nr. 80 Kongeåen LIFE**

Funktion: 00.48.71
Bevill.program: 2071023

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	4.000.000	18.500.000	19.500.000	14.000.000
Anlægsbeløb, indtægt	0	0	-29.100.000	0
Netto	4.000.000	18.500.000	-9.600.000	14.000.000

Naturprojekt Kongeåen med støtte fra EU's LIFE Fond.

Social & Arbejdsmarkedsudvalget**Voksen****Nr. 81 6 boliger til udsatte borgere**

Funktion: 00.25.19
Bevill.program: 3010001

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlæg	6.700.000	0	0	0

Etablering af 6 boliger til udsatte borgere. Boligerne etableres efter almenboligloven 105 stk. 3 (med lejekontrakt).

Nr. 82 12 boliger til voksensocial

Funktion: 00.28.21
Bevill.program: 3010006

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlæg	14.000.000	17.000.000	0	0

Opførelse af 12 boliger på voksensocial med lånetilsagn.

Familie**Nr. 83 Ombygning af Basen og Psykologisk Center**

Funktion: 05.28.21
Bevill.program:

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	9.500.000	0	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

Ombygning af Basen og Psykologisk Center.

Børn & Skoleudvalget**Skole****Nr. 84 Forbedring af skolernes standard og indeklima**

Funktion: 03.22.01
Bevill.program: 4000000

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	12.100.000	10.000.000	45.000.000	45.000.000
Afledt drift	200.000	200.000	200.000	200.000

Der er afsat anlægsmidler til forbedring af skolernes standard og indeklima-anlæg. Oprindeligt var der afsat 5,0 mio. kr. årligt i perioden 2021-2024.

Nr. 85 Styrkelse af IT og teknologiforståelse i folkeskolen

Funktion: 03.22.01
Bevill.program: 4000001

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	0	5.000.000	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

Der afsættes i år 2026 5 mio. kr. i anlægsmidler til opgradering af digitale klasserum til understøttelse af de digitale kompetencer.

Nr. 86 Genhusning, Fourfeldtskolen, Bohr, asbestrenovering

Funktion: 03.22.01
Bevill.program: 4000003

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	2.350.300	633.400	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

Asbestrenovering.

Nr. 87 Udvidelse af kapaciteten på Sønderrisskolen Aura

Funktion: 03.22.01
Bevill.program: 4000004

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	12.500.000	0	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

Udvidelse af kapaciteten på Sønderrisskolen Aura.

Nr. 88 Ombygning af Seminariehuset

Funktion: 03.22.01
Bevill.program: 4000005

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	14.090.000	0	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

Ombygning af Seminariehuset aht. øvrige elever på Vittenbergskolen Specialundervisningscentret.

Børn og dagtilbud**Nr. 89 Udvidelse med vuggestuepladser i Bramming**

Funktion: 05.25.14
Bevill.program: 4100003

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	15.550.000	0	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

Der afsættes midler til etablering af 24 vuggestuepladser i Bramming, herunder samling af Børneuniverset Bramming på færre enheder. Troldehulen i Hunderup ombygges i 2023 til 24 vuggestuepladser som en midlertidig overgangsløsning. I 2025 er der afsat midler til en permanent løsning med ombygning af daginstitutionen Regnbuen og ombygning af dagaktivitetscentret til daginstitution. Projektet medfører derudover salg af 2 bygninger i 2026.

Nr. 90 Ny daginstitution i Ribe

Funktion: 05.25.14
Bevill.program: 4100005

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	40.000.000	21.000.000	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

De afsatte anlægsmidler anvendes til ny daginstitution i Ribe.

Nr. 91 Etablering af Kratskellet som udflyttergruppe under Tumlebo

Funktion: 05.25.14
Bevill.program: 410000x

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	1.500.000	0	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

De afsatte anlægsmidler anvendes til etablering af Kratskellet som udflyttergruppe under Tumlebo.

Kultur & Fritidsudvalget**Fritid****Nr. 92 Den Fritidskulturelle Pulje**

Funktion: 03.22.18
Bevill.program: 5101000, 5103001

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsudgift	1.461.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000

Der er i 2025 afsat 1.461.000 kr. til Den Fritidskulturelle Pulje, og for hvert af årene 2026-2028 er der afsat 1.200.000 kr. Principper for Fritidskulturel Pulje kan findes på Esbjerg Kommunes hjemmeside under "Tilskud og regler", (foreninger.esbjergkommune.dk).

Beløbet frigives af Byrådet i forbindelse med budgetvedtagelsen, og puljens anvendelse beslattes herefter af Kultur & Fritidsudvalget. Selve puljebeløbet er afsat på konto-område 03.22.18, da erfaringer viser, at den efterfølgende prioritering primært sker til idrætsfaciliteter primært målrettet børn og ungeforeninger. Umiddelbart efter prioriteringen af puljens anvendelse i Kultur & Fritidsudvalget, fordeles midlerne til de konkrete projekter på henholdsvis 00.32.31 og 03.22.18.

**Nr. 93 Klargøring Esbjerg
Kommunes haller til fleksibel
booking**

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb, netto	500.000	0	0	0
Afledt drift, netto	0	0	0	0

Funktion: 03.22.18

Bevill.program: 5103002

Der er et ønske om at øge fleksibiliteten i forhold til benyttelse af haller, boldspilsale m.m.

Det skal således være muligt for borgere; både idrætsaktive som allerede er i foreningerne, men også for ikke-idræts-aktive, at give dem fundamentet og muligheden for at få startet på en aktivitet.

Nogle begrunder passivitet med, at de vil dyrke sport når det passer dem og ikke i fastlagte programmer.

Borgerne skal kort sagt have mulighed for at købe overskydende tid, altså ubenyttede timer i haller mm.

Flere ting skal afklares førend dette er uligt, bl.a. skal der sikres integration mellem det kommunale bookingsystem BRND og en app hvori borgerne kan foretage booking. Samtidig skal flere praktiske forhold afklares, såsom hvordan borgerne får adgang til hallerne og hvilke faciliteter i hallerne borgeren skal have adgang til samt snitflader til alarmsystem, lysesystem, CTS system, lys og varme.

På grund af de mange usikre faktorer omkring afklaring af snitflader mv. er der ikke foretaget hverken vurdering eller beregning af, hvad etableringsudgifterne vil blive pr. sted.

Ved budgetforliget for Budget 2018 blev der afsat et rådighedsbeløb (kommunalt anlægsprojekt) i 2018 på 500.000 kr. til brug for et pilotprojekt, hvor der løbende skal evalueres i forhold til behov og erfaring, samt i forhold til den samlede økonomi for projektet. Budgetbeløbet er siden da blevet tidsforskudt og nu til Budget 2025.

**Nr. 94 Sport & Event Park Esbjerg,
Rust i stålkonstruktion ved Blue
Water Arena**

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb, netto	486.100	0	0	0
Afledt drift, netto	0	0	0	0

Funktion: 00.32.31

Bevill.program: 5103006

Der blev til Budget 2017 bevilget et tilskud til Sport & Event Park Esbjerg (SEPE) til afhjælpning af rust- og dueproblemer i tagkonstruktionen ved Blue Water Arena (BWA), arbejdet med udbedring af dette er færdiggjort primo 2023. I mellemtiden er det dog konstateret, at der også er rustangreb i andre områder med konstruktionsstål, bl.a. i stålet bag rækværker og etageadskillelser. I adskillige områder på de, af Rambøll Danmark, inspicerede ståldele kan der konstateres igangværende korrosionsangreb, og reparation af overfladebehandlingen skal udføres indenfor nærmere fremtid, hvis man skal undgå at det bliver nødvendigt at udskifte dele af stålet.

Der er ved budgetforliget for Budget 2024-2027 afsat et rådighedsbeløb på 2.175.000 kr., der er at betragte som et puljebeløb. Der er efterfølgende sket en nærmere kvalificering af økonomien, som har medført en tillægsbevilling til rådighedsbeløbet i 2024 på 255.400 kr. Samtidig er der givet en samlet anlægsbevilling på 2.430.400 kr. finansieret af rådighedsbeløbet, og fordelt med 1.944.300 kr. i 2024 og 486.100 kr. i 2025.

**Nr. 95 Sønderris Sports Klub,
Etablering af ekstra fodboldbaner**

Funktion: 03.22.18
Bevill.program: 5103007

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb, netto	1.058.000	0	0	0
Afledt drift, netto	108.600	108.600	108.600	108.600

Med baggrund i en ekstern ansøgning fra Sønderris Sportsklub, er der er ved budgetforliget for Budget 2024-2027 blevet afsat et rådighedsbeløb i 2024 på netto 1.058.000 kr. til etablering af ekstra fodboldbaner på et areal i Sønderris, der er registreret som delvis fredskov.

Etableringen vil blive gennemført som et kommunalt anlægsprojekt, og i anlægsbeløbet indgår en egenbetaling fra Sønderris Sportsklub på 1.366.000 kr.

Det er endnu uafklaret hvorvidt der vil blive stillet krav om etablering af erstatningsskov, hvorfor anlægsudgift eller afledt drift som følge af dette ikke er indregnet.

Diverse udfordringer i forhold til fredskoven, så er projektet forsinket, hvorfor budgetbeløbet flyttes fra 2024 til 2025 i forbindelse med sagen "Anlægsbevillinger bringes på plads til budget 2025-28".

**Nr. 96 Sport & Event Park Esbjerg,
Asfaltbelægninger i Veldtofte
Idrætspark**

Funktion: 003231
Bevill.program: 5103034

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb, netto	655.700	0	0	0
Afledt drift, netto	0	0	0	0

Med baggrund i en ekstern ansøgning fra Sport & Event Park Esbjerg, er der er ved budgetforliget for Budget 2025-2028 bevilget et anlægstilskud i 2025 på netto 655.700 kr.

Tilskuddet anvendes til pålægning af nyt slidlag på alle asfaltveje, inkl. vejen fra Sportsvej til porten og fra Sportsvej til skellet til EFI-hallerne. Projektet indeholder affræsning af overfladen og udlægning af nyt asfalt slidlag, ligesom også regnvandsafledning og -brønde renoveres.

**Nr. 97 Sport & Event Park Esbjerg,
Asfaltbelægninger i Esbjerg
Idrætspark**

Funktion: 003231
Bevill.program: 5103035

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb, netto	722.100	0	0	0
Afledt drift, netto	0	0	0	0

Med baggrund i en ekstern ansøgning fra Sport & Event Park Esbjerg, er der er ved budgetforliget for Budget 2025-2028 blevet afsat et anlægstilskud i 2025 på netto 722.100 kr.

Asfaltvejen langs Blue Water Arena og parkeringspladsen ved Loungen er kun udlagt i et asfaltbærelag og har ikke fået den nødvendige slidlagsbelægning, her vil der ske en affræsning af overfladen og udlægning af asfalt slidlag.

Langs det sydlige skel er der udlagt stabilgrus, som i dag bruges til parkering, stabilgrusoverfladen fremtræder nu slidt og ujævn, her vil der ske afretning og supplering af stabilgruslag med efterfølgende udlægning af asfaltbelægning.

Slutteligt indeholder projektet at der udføres afvanding af arealet via afløbsbrønde til eksisterende regnvandsledninger, en forlængelse af eksisterende flisesti frem til vejen samt ny op-stregning af parkeringsbåse på det samlede parkeringsareal.

**Nr. 98 Sport & Event Park Esbjerg,
Ombygning af handicapomklædning
i Svømmestadion Danmark**

Funktion: 003231
Bevill.program: 5103036

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb, netto	2.739.000	0	0	0
Afledt drift, netto	0	0	0	0

Med baggrund i en ekstern ansøgning fra Sport & Event Park Esbjerg, er der er ved budgetforliget for Budget 2025-2028 blevet afsat et rådighedsbeløb i 2025 på netto 2.739.000 kr.

Beløbet er afsat til gennemgribende ombygning og opgradering af handicapomklædningsrummene i Svømmestadion Danmark.

I projektet etableres der på hver side af gangarealet et område med to omklædningsrum, som er dimensioneret til primært at kunne opfylde krav for handicapomklædning/-bad og sekundært også vil løse udfordringerne i forhold til familieomklædning/-bad. Rummene fungerer på den måde, at man efter omklædning medbringer sit tøj til et fællesområde med skabe. Herved opnås størst mulig fleksibilitet, og fra de fælles skabsrum er der direkte adgang ud til hhv. badeland og konkurrencebassinet. Herre-/dameopdelingen er således ikke længere et problem.

**Nr. 99 Hunderup-Sejstrup
Idrætscenter, Tilskud til
konvertering fra gas til fjernvarme**

Funktion: 003231
Bevill.program: 5103037

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb, netto	368.500	0	0	0
Afledt drift, netto	0	0	0	0

Med baggrund i en ekstern ansøgning fra Hunderup-Sejstrup Idrætscenter, er der er ved budgetforliget for Budget 2025-2028 blevet afsat et rådighedsbeløb i 2025 på netto 368.500 kr.

Beløbet er afsat som et anlægstilskud til brug for Hunderup Sejstrup Idrætscenters konvertering af varmforsyningen fra gas til fjernvarme.

**Nr. 100 Esbjerg Søsport,
forundersøgelse vedr. projektering
af faciliteter**

Funktion: 003231
Bevill.program: 5103038

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb, netto	100.000	0	0	0
Afledt drift, netto	0	0	0	0

Drøftelse af faciliteterne ved Esbjerg Lystbådehavn om midler til etablering af fast kran, en beddingsplads samt en fast vinteropbevaringsplads.

Kultur

**Nr. 101 Hovedbiblioteket,
sorteringsanlæg**

Funktion: 03.32.50
Bevill.program: 4200000

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb, netto	4.000.000	0	0	0

Bibliotekets sorteringsanlæg blev etableret i 2012. Teknologien i anlægget er forældet, og mekanikken er slidt. Det er stadig muligt at skaffe reservedele, men det bliver sværere, da der i dag bruges en anden mekanik og teknologi. Sorteringsanlægget udskiftes, så materialer stadig kan sorteres automatisk og effektivt og dermed komme hurtigt tilbage på hylderne.

Nr. 102 Skaterbane Bramming

Funktion: 03.35.64
Bevill.program: 4200005

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb, netto	1.000.000	0	0	0

Etablering af skaterbane i Bramming med bl.a. bowle, ramper og rails i samarbejde med skatere. Der ønskes en synlig placering helst i sammenhæng med andre aktiviteter og med adgang til toilet og drikkevand. 2-årigt forløb med tilsvarende anlægsbeløb i 2022. I forbindelse med revision af rådighedsbeløb maj 2023 er der flyttet 1 mio. kr. fra 2023 til 2025.

Nr. 103 Etablering af adgang til Bramming Bibliotek

Funktion: 03.32.50
Bevill.program: 4200009

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb, netto	120.000	0	0	0
Afledt drift	5.000	5.000	5.000	5.000

Etablering af adgang direkte fra Bramming Bibliotek til omliggende park.

Nr. 104 Esbjerg Kunstmuseum Skulpturgård

Funktion: 03.35.60
Bevill.program: 4200002

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb, netto	1.203.000	0	0	0

Renovering af skulpturgården på Esbjerg Kunstmuseum.

Nr. 105 Sydvestjyske Museer – anlægstilskud til magasinudbygning

Funktion: 03.35.60
Bevill.program: 4200003

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb, netto	0	0	0	8.000.000

Etablering af fællesmagasin for Sydvestjyske Museer, Fiskeri- og Søfartsmuseet, Esbjerg Kunstmuseum, Ribe Kunstmuseum og Esbjerg Byhistoriske Arkiv. Magasinet placeres ved siden af Sydvestjyske Museers eksisterende magasin på Ørstedvej i Ribe, så alle kan trække på eksisterende tekniske faciliteter og personalerum.

Sundhed & Omsorgsudvalget**Omsorg og pleje****Nr. 106 Ombygning af Esehuset**

Funktion: 05.30.27
Bevill.program:5010005

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	0	0	3.500.000	0
Afledt drift	0	0	0	0

Esehuset er delt op i to afdelinger. En gerontopsykiatrisk afdeling (grøn rondel) og en demensafdeling (rød rondel). Der er behov for at ombygge den grønne rondel. Beløbet er overført til 2027 i Budget 2024-27.

**Nr. 107 Ombygning
områdecentre**

Funktion: 05.30.27
Bevill.program:5010004

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	0	4.500.000	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

Rådighedsbeløb til ombygning af områdecentre er overført fra budget 2017 til budget 2020. Det skyldes, at det på byrådsmødet den 18. april 2016 blev besluttet, at udvidelsen af Bytoften med 12 plejeboliger udskydes til det nye plejecenter ved Kræbsestien står færdigt.

Beløbet er flyttet til 2026 i Budget 2024-27.

**Nr. 108 Etablering af
servicearealer på Hedelund
Plejecenter**

Funktion: 05.30.27
Bevill.program:5010006

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	2.250.000	0	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

I 2002 overgik 48 boliger fra ældreboliger til plejeboliger på Hedelund Plejecenter. Da boligerne i sin tid er opført som ældreboliger, har der aldrig været tilknyttet fællesarealer til disse boliger.

Der er derfor behov for etablering af servicearealer på Hedelund Plejecenter.

Halvdelen af budgettet er flyttet til 2025 i Budget 2024-27.

**Nr. 109 Etablering af 8
plejeboliger på plejecenter
Åhaven i Ribe**

Funktion: 05.30.27
Bevill.program:5010007

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	0	2.400.000	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

Plejecenter Åhaven i Ribe består i dag af 28 boliger. Ifølge Sektorplanen for Sundhed & Omsorg 2016-31 vil Ribe-områdets dækningsgrad indenfor de kommende år være under pres, blandt andet som følge af at Områdecentre Riberhus lukkede ultimo 2016.

Plejecenter Åhaven i Ribe udvides derfor med 8 plejeboliger med tilhørende serviceareal.

Som afledt konsekvens af spareforslag SO 10-01 (Lukning af 28 plejeboliger) ifm. Budget 2020-23, udskydes etableringen af de 8 plejeboliger på Åhaven til 2023. Beløbet er overført til 2024.

Beløbet er overført til 2026 i Budget 2024-27.

**Nr. 110 Servicearealtilskud
Åhaven i Ribe**

Funktion 00.25.18
Bevill.program:5010002

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	0	-320.000	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

Servicearealtilskud Åhaven i Ribe.

Beløbet er overført til 2026 i Budget 2024-27.

Nr. 111 Bygning til udekørende teams og andre sundhedsfaglige tilbud Strandby

Funktion 05.30.27
Bevill.program:5010010

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	7.800.000	7.800.000	0	0
Afledt drift	1.000.000	750.000	0	0

Strandby Plejehjem lukkede den 1. november 2021. Beboerne blev flyttet til det nye plejehjem Sirius Seniorbo. Strandby Plejehjem indeholder også udekørende teams indenfor Hjemmeplejen og Sygeplejen.

På Sundhed & Omsorgsudvalgets møde den 1. februar 2021 blev det besluttet at igangsætte en helhedsplan for Strandby-området, hvor planen er at sælge plejehjemsmatriklen til en investor med det krav, at der opføres seniorvenligt byggeri, og kommunen fortsat kan have sundhedsfaglige tilbud i området, så den nye boligtype ældrebolig+ kan etableres.

Der afsættes derfor med dette budgetforslag midler til at etablere et nyt byggeri til de udekørende teams. Bygningen skal ligeledes indeholde en lægepraksis samt cafe, sygeplejeklinik og træningsfaciliteter. Der er i budgetforslaget indeholdt udgifter til midlertidig leje i byggeperioden.

Nr. 112 Faciliteter til udekørende teams i Hjerting

Funktion 05.30.27
Bevill.program:5010011

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	4.467.500	5.167.500	0	0
Afledt drift	500.000	325.000	0	0

Plejehjemmet Strandgården lukkede den 1. november 2021. Beboerne blev flyttet til det nye plejehjem Sirius Seniorbo. Strandgården indeholder også et udekørende hjemmeplejeteam, som dækker Hjerting-området. Med budgetvedtagelsen for Budget 2016-19 blev det besluttet, at plejehjemmet Strandgården skulle lukkes, når Sirius Seniorbo stod færdigt, hvorefter matriklen skulle sælges til en investor med det krav, at der opføres seniorvenligt byggeri.

Der er afsøgt andre muligheder i Hjerting, men det ikke er lykkedes at finde en ny lokal placering til hjemmeplejeteamet. Der er derfor behov for, at en del af den nuværende matrikel for Strandgården fastholdes på kommunale hænder, så der kan opføres et byggeri, som kan rumme hjemmeplejeteamet.

Der afsættes derfor med dette budgetforslag midler til at etablere et nyt byggeri til det udekørende team. Der er i budgetforslaget indeholdt udgifter til midlertidig leje i byggeperioden.

Nr. 113 Pulje til bygningsrenoveringer

Funktion 05.30.27
Bevill.program:5010013

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	5.000.000	0	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

Pulje til bygningsrenovering af Sjællandsgade (raflytning af botilbud misbrugere) er flyttet fra Social & Arbejdsmarkedsudvalget.

Beløbet er overført til 2025 i Budget 2024-27.

Nr. 114 Flytning og udvidelse af Birkehuset

Funktion 05.30.27
Bevill.program:5010020

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	5.000.000	0	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

Med budgetvedtagelsen for Budget 2025-28 blev det besluttet at sætte 5 mio. kr. af i 2025 til en udvidelse og flytning af tilbuddet på Birkehuset, så der etableres flere pladser, og dermed sikres en mere optimal drift. Heraf følger på sigt en besparelse på driften, så investeringen derved hentes hjem igen.

Kommunal boligforsyning**Nr. 115 Renovering af kommunale beboelsesejendomme**

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	500.000	500.000	500.000	500.000
Afledt drift	0	0	0	0

Funktion: 00.25.11

Bevill.program:5010015

Anlægsrammen anvendes til forbedringsarbejder generelt i de kommunale beboelsesejendomme. Forbedringsinvesteringer er lånefinansierede, med en huslejeforhøjelse til følge.

Nr. 116 Etablering af 8 plejeboliger på plejecenter Åhaven i Ribe

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	0	11.940.000	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

Funktion: 00.25.19

Bevill.program:5010019

Plejecenter Åhaven i Ribe består i dag af 28 boliger. Ifølge Sektorplanen for Sundhed & Omsorg 2016-31 vil Ribe-områdets dækningsgrad indenfor de kommende år være under pres, blandt andet som følge af at Områdecenter Riberhus lukkede ultimo 2016. Plejecenter Åhaven i Ribe udvides derfor med 8 plejeboliger med tilhørende serviceareal.

Som afledt konsekvens af spareforslag SO 10-01 (Lukning af 28 plejeboliger) ifm. Budget 2020-23, udskydes etableringen af de 8 plejeboliger på Åhaven til 2023.

Beløbet er overført til 2026 i Budget 2024-27.

Nr. 117 Plan for renovering af udlejningsejendomme i Østerbyen

Budgetår	2025	2026	2027	2028
Anlægsbeløb	11.903.000	-5.200.000	0	0
Afledt drift	0	0	0	0

Funktion: 00.25.11

Bevill.program:5010018

Esbjerg Kommune har en række udlejningsejendomme i Østerbyen ved J L Heibergs Allé/Hans Tausens Vej i Esbjerg. Der er i 2019/2020 udarbejdet tilstandsvurdering for de 7 ejendomme, der indeholder 141 boliger. Denne afdækker et omfattende behov for renovering, hvoraf en del er akutte opgaver.

Byrådet har i f.m. budgetvedtagelsen for 2021-24 besluttet, at antallet af boliger i kommunale udlejningsejendomme reduceres. Borgere, der i dag anvendes boliger her, vil fremadrettet blive anvist boliger ved de almennyttige boligselskaber, ved at gøre brug af den kommunale anvisningsret. Boligerne genudlejes ikke ved fraflytning. I takt med at ejendommene er fraflyttet, vil de blive revet ned. Det forventes at vare ca. 4 år, før alle ejendomme er fraflyttet. Grunden sælges efterfølgende til andet formål.